

## Holland Immo Group gaat parkeergaragefondsen aanbieden

**Holland Immo Group is per 1 februari 2011 een samenwerking aangegaan met mr. Matthieu Dekkers MRE MRICS van Dekfordt B.V. voor het in de markt zetten van parkeergaragefondsen.**

In eerste instantie zullen parkeergaragefondsen voor de particuliere markt worden aangeboden, waarbij belegd wordt in parkeergarages gelegen in Nederland en Duitsland, de twee thuislanden voor Holland Immo Group op het gebied van winkelbeleggingen. Op termijn en afhankelijk van de marktontwikkelingen, zal voor de institutionele markt een Pan-Europees fonds worden opgezet.

Matthieu Dekkers was hiervoor als senior acquisiteur verantwoordelijk voor onder meer het European Real Estate Parking Fund van Bouwfonds REIM, een parkeergaragefonds voor institutionele beleggers. De kennis en ervaring van Matthieu Dekkers op het gebied van parkeergarages en de expertise van Holland Immo Group op het gebied van besloten vastgoedfondsen die beleggen in Nederland en Duitsland vullen elkaar optimaal aan bij het opzetten van parkeergaragefondsen in deze twee landen. Het stabiele karakter van parkeergarages in binnenstedelijke centra, bij winkelcentra maar ook op ziekenhuislocaties, biedt een mooie aanvulling op de productrange van Holland Immo Group binnen het winkelsegment in Nederland en Duitsland. Verwacht wordt dat het eerste parkeergaragefonds in de tweede helft van 2011 zal worden gelanceerd.

Holland Immo Group is een top tien aanbieder van niet-beursgenoteerde vastgoedbeleggingsfondsen voor particuliere en institutionele beleggers en heeft zich de laatste jaren steeds meer gespecialiseerd in winkelbeleggingen in Nederland en Duitsland. Sinds 2001 heeft Holland Immo Group voor € 630 miljoen aan vastgoedfondsen geplaatst bij particuliere en institutionele beleggers. Op dit moment heeft Holland Immo Group € 530 miljoen aan vastgoedbeleggingen onder beheer, waarvan € 130 miljoen Duitse winkels.

Dekfordt B.V. adviseert marktpartijen op het gebied van transactiemangement van vastgoedbeleggingen en counseling van 'true sustainable' vastgoed beleggingen. Matthieu Dekkers MRE MRICS (1966) heeft 20 jaar vastgoed(fonds) ervaring. Hij is onder meer werkzaam geweest als senior acquisition manager bij Bouwfonds REIM voor het European Real Estate Parking Fund, Triodos Vastgoed Fonds, ACC Vastgoed Fonds, Bouwfonds Office Value Fund en het Inflation Exchange Fund.

**Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heren M. Kühl en M. Dekkers.**

mr. Manfred Kühl  
Directievoorzitter  
Holland Immo Group B.V.  
Tel. +31 40 2352635

mr. Matthieu Dekkers MRE MRICS  
Directeur  
Dekfordt B.V.  
Tel. +31 629 55 29 87 35 26 35