

INSCHRIJFFORMULIER RECHTSPERSOON

IMMO ZORGWONINGFONDS 7

INSCHRIJVER

Naam rechtspersoon _____ KvK nr. _____

Vestigingsadres (geen postbus) _____ Huisnummer _____ Toevoeging _____

Postcode _____ Plaats _____

Wat zijn de activiteiten van de rechtspersoon? _____

Wat is de herkomst van middelen?¹ _____

(bijv. winst uit onderneming/ingebracht door aandeelhouders/verkregen leningen)

Correspondentiewijze Digitaal (via Mijn-IMMO) of Per post

IBAN-rekeningnummer _____ t.n.v. _____

(dient op naam van de rechtspersoon te staan)

BESTUURDER(S)

Gelieve een kopie van een geldig legitimatiebewijs mee te sturen alsmede een recent uittreksel van de KvK en bijgaande UBO-verklaring.

Bestuurder 1 Dhr. Mevr. Voorletters _____ Achternaam _____ PEP²

Heeft u nog andere dienstbetrekkingen? Ja, namelijk _____ Nee

Telefoonnummer(s) _____

E-mailadres _____

Bij gezamenlijke bevoegdheid vult u de gegevens van de mede bestuurder onderstaand in. Gelieve ook een kopie van een geldig legitimatiebewijs mee te sturen en beide het inschrijfformulier te ondertekenen.

Bestuurder 2 Dhr. Mevr. Voorletters _____ Achternaam _____ PEP²

Heeft u nog andere dienstbetrekkingen? Ja, namelijk _____ Nee

Telefoonnummer(s) _____

E-mailadres _____

VERKLARING

De ondergetekende heeft kennis genomen van het Prospectus en het Privacy Statement (Privacy Statement is te downloaden via www.hollandimmogroup.nl/privacystatement) en wenst inschrijver als Participant overeenkomstig de Fondsvoorwaarden deel te laten nemen in **IMMO Zorgwoningfonds 7** met: _____ (aantal), zegge aantal: _____ (ten minste twee) Participaties van elk € 5.000,- te vermeerderen met 3% Emissiekosten en;

- verleent een onherroepelijke volmacht aan Holland Immo Group Beheer BV (de Beheerder) om voor en namens de inschrijver (i) over te gaan tot ondertekening en tenuitvoerlegging van alle overeenkomsten en documenten welke nodig zijn om de toetreding van de inschrijver tot zijn investering in het Fonds te effectueren, en voorts (ii) alle rechtshandelingen en overigens al hetgeen te verrichten wat de Beheerder ter zake nodig mocht achten in verband met de investering in het Fonds, een en ander met de macht van substitutie. De Beheerder is bevoegd van deze volmacht gebruik te maken, ook indien hij optreedt namens een of meer andere betrokkenen bij de rechtshandelingen bedoeld in deze alinea;
- vrijwaart de Beheerder voor iedere vordering van derden en doet afstand van zijn recht een vordering in te stellen in verband met of uit hoofde van (i) de verleende volmacht en (ii) iedere rechtshandeling die de Beheerder op grond van deze volmacht voor en namens de inschrijver verricht, behalve in geval van grove nalatigheid, fraude, een strafbaar feit of opzettelijk wangedrag van de Beheerder;
- zal de totale deelnamesom op eerste aangeven van de Beheerder overmaken op rekening **NL22 INGB 0675 9468 40** t.n.v. **Stichting IMMO Zorgwoningfonds 7** onder vermelding van het aantal Participaties en de naam van diegene die opteert voor deelname in het Fonds;
- zal, indien enige wijziging optreedt ten aanzien van bovenstaande gegevens, deze wijziging zo spoedig mogelijk aan Holland Immo Group mededelen.

Aldus getekend te _____ op _____ 2022 Handtekening: _____

¹ Dit is een vereiste vanuit de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).

² PEP: een natuurlijk persoon die een prominente publieke functie bekleedt of bekleed heeft, alsmede directe familieleden en personen die een nauwe zakelijke relatie met deze persoon hebben (alleen aankruisen indien van toepassing).

UBO-VERKLARING

Naam rechtspersoon _____

Heeft de organisatie één of meer uiteindelijk belanghebbende(n)¹ met een belang van meer dan 25%?

Ja, vul hieronder de gegevens in.

Nee, de organisatie heeft geen uiteindelijk belanghebbende(n) met een belang van meer dan 25%.
Vul dan bij UBO de gegevens in van de statutaire bestuurder(s) en/of hoger leidinggevend personeel (pseudo-UBO)².

UBO 1 Dhr. Mevr. Voorletters _____ Achternaam _____ PEP³

Woonadres _____ Huisnummer _____ Toevoeging _____

Postcode _____ Woonplaats _____

(Indirect) belang (%) _____ Zeggenschap (%) _____
(niet van toepassing voor pseudo-UBO's) (niet van toepassing voor pseudo-UBO's)

Bent u een Amerikaanse staatsburger of woonachtig in de Verenigde Staten? Ja Nee

UBO 2 Dhr. Mevr. Voorletters _____ Achternaam _____ PEP³

Woonadres _____ Huisnummer _____ Toevoeging _____

Postcode _____ Woonplaats _____

(Indirect) belang (%) _____ Zeggenschap (%) _____
(niet van toepassing voor pseudo-UBO's) (niet van toepassing voor pseudo-UBO's)

Bent u een Amerikaanse staatsburger of woonachtig in de Verenigde Staten? Ja Nee

UBO 3 Dhr. Mevr. Voorletters _____ Achternaam _____ PEP³

Woonadres _____ Huisnummer _____ Toevoeging _____

Postcode _____ Woonplaats _____

(Indirect) belang (%) _____ Zeggenschap (%) _____
(niet van toepassing voor pseudo-UBO's) (niet van toepassing voor pseudo-UBO's)

Bent u een Amerikaanse staatsburger of woonachtig in de Verenigde Staten? Ja Nee

Gelieve van alle personen een kopie van een geldig legitimatiebewijs (paspoort, rijbewijs of identiteitskaart) mee te sturen.

Hierbij verklaart de ondergetekende dat:

- A. indien enige wijziging optreedt ten aanzien van een of meer uiteindelijk belanghebbende(n), deze wijziging zo spoedig mogelijk aan Holland Immo Group zal worden medegedeeld.
- B. hij/zij zich verplicht om de door haar opgegeven uiteindelijk belanghebbende(n) te informeren dat a) zij aan Holland Immo Group opgave heeft gedaan van de gegevens van die uiteindelijk belanghebbende(n), en b) die gegevens door Holland Immo Group in haar systemen worden opgenomen en worden gebruikt om de uiteindelijk belanghebbende(n) van de rechtspersoon te identificeren en/of te verifiëren en/of op een andere wijze te (laten) toetsen.

Aldus getekend te _____ op _____ 2022 Handtekening: _____

¹ Een uiteindelijk belanghebbende is iedere natuurlijke persoon die

- a) als uw rechtspersoon een stichting of trust is:
 - begunstigde is van meer dan 25% van het vermogen van uw stichting of trust, of
 - bijzondere zeggenschap heeft over meer dan 25% van het vermogen van uw stichting of trust;

- b) als uw rechtspersoon een ander soort rechtspersoon is:
 - een belang houdt van meer dan 25% van het kapitaalbelang van uw rechtspersoon, of
 - meer dan 25% van de stemrechten in de aandeelhoudersvergadering kan uitoefenen van uw rechtspersoon, of
 - op andere wijze feitelijk zeggenschap kan uitoefenen in uw rechtspersoon.

² Een pseudo-UBO is de aangewezen persoon behorend tot het hoger leidinggevend personeel die wordt genoteerd als UBO, in de omstandigheid dat er geen personen als UBO kunnen worden aangewezen. Onder 'hoger leidinggevend personeel' wordt het statutair bestuur van de deelnemende organisatie verstaan. Een pseudo-UBO dient geen herkomst van vermogen op te geven.

³ PEP: een natuurlijk persoon die een prominente publieke functie bekleedt of bekleed heeft, alsmede directe familieleden en personen die een nauwe zakelijke relatie met deze persoon hebben.