

**Holland Immo Group Beheer B.V.**

**Flight Forum 154  
5657 DD EINDHOVEN**

**Halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

Geen accountantscontrole toegepast.

**Holland Immo Group Beheer B.V.**

**Flight Forum 154  
5657 DD EINDHOVEN**

**Halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

**INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

<b>1.</b>	<b>Halfjaarcijfers per 30 juni 2018</b>	
1.1	Balans per 30 juni 2018	2
1.2	Winst-en-verliesrekening over de periode van 1 januari t/m 30 juni 2018	4
1.3	Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018	5
1.4	Toelichting op de balans	10
1.5	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari t/m 30 juni 2018	14

**1.1 Balans per 30 juni 2018**

(Voor resultaatbestemming)

ACTIVA	30 juni 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Immateriële vaste activa</i>				
Immateriële vaste activa	<u>3.500</u>	3.500	<u>5.000</u>	5.000
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Vorderingen</i>				
Vorderingen op groepsmaatschappijen	106.659		136.451	
Overige vorderingen	<u>45.056</u>	151.715	<u>32.615</u>	169.066
<i>Liquide middelen</i>		225.058		230.144
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>380.273</u></u>		<u><u>404.210</u></u>

**1.1 Balans per 30 juni 2018**

(Voor resultaatbestemming)

<b>PASSIVA</b>	<u>30 juni 2018</u>		<u>31 december 2017</u>	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Geplaatst aandelenkapitaal	226.894		226.894	
Overige reserves	87.488		61.272	
Onverdeeld resultaat boekjaar	<u>13.854</u>		<u>26.216</u>	
		328.236		314.382
<b>Kortlopende schulden</b>				
Handelscrediteuren	29.901		36.866	
Belastingen	10.036		33.606	
Overige schulden	<u>12.100</u>		<u>19.356</u>	
		52.037		89.828
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>380.273</u></u>		<u><u>404.210</u></u>

## 1.2 Winst-en-verliesrekening over de periode van 1 januari t/m 30 juni 2018

	1 januari t/m 30 juni		2017	
	2018			2017
	€	€	€	€
Netto-omzet	186.489		305.829	
Overige opbrengsten	160.329		274.103	
<b>Som der bedrijfsopbrengsten</b>		346.818		579.932
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	330.748		548.475	
Afschrijvingen	1.500		3.000	
<b>Som der bedrijfslasten</b>		332.248		551.475
<b>Bedrijfsresultaat</b>		14.570		28.457
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	2.808		5.084	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-61		-671	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		2.747		4.413
<b>Resultaat voor belastingen</b>		17.317		32.870
Belastingen		-3.463		-6.654
<b>Resultaat na belastingen</b>		13.854		26.216

## **Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven**

### **1.3 Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

#### **ALGEMEEN**

##### **Relatie met moedermaatschappij en voornaamste activiteiten**

De onderneming, gevestigd te Eindhoven aan Flight Forum 154, is een besloten vennootschap, waarvan de aandelen in het bezit zijn van Holland Immo Group B.V.

De activiteiten van Holland Immo Group Beheer B.V., statutair gevestigd te Eindhoven, bestaan voornamelijk uit het optreden als Beheerder van, respectievelijk het voeren van de directie over, beleggingsinstellingen als bedoeld in de Wet op het financieel toezicht.

Het feitelijk vestigingsadres is Flight Forum 154, 5657 DD, Eindhoven.

##### **Bestuur**

Gedurende de verslagperiode werd de directie gevoerd door:

- mr. T. Kühl
- mr. M. Kühl MRICS

##### **Oprichting vennootschap**

Blijkens de notariële akte d.d. 8 juli 2002 verleden voor notaris Simmons & Simmons Trenité te Rotterdam is opgericht de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Holland Immo Group Beheer B.V. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt €1.134.470 waarvan bij oprichting €226.894 is geplaatst in 226.894 aandelen van elk €1 nominaal.

##### **Inschrijving Kamer van Koophandel**

De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 17146931.

##### **Beleggingsinstellingen**

Holland Immo Group Beheer B.V. treedt op als Beheerder voor de beleggingsinstellingen:

- Parking Fund Nederland II
- Parking Fund Nederland III
- Parking Fund Nederland IV
- Parking Fund Nederland V
- Winkelfonds Duitsland 8 N.V.
- Winkelfonds Duitsland 9 N.V.
- Winkelfonds Duitsland 10
- Winkelfonds Duitsland 11
- Winkelfonds Duitsland 12
- Winkelfonds Duitsland 14
- Winkelfonds Duitsland 15
- Residential Fund de Lodewijk
- Immo Huurwoningfonds Nederland
- Immo Zorgwoningfonds

### **1.3 Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

#### **Toegepaste standaarden**

De jaarrekening is opgesteld volgens de wettelijke bepalingen van Titel 9 van Boek 2 van het Nederlands Burgerlijk Wetboek (BW). De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten, tenzij anders vermeld in de verdere grondslagen.

#### **Continuïteit**

Deze jaarrekening is opgesteld uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

#### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING**

#### **Algemeen**

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten, voor zover niet anders vermeld.

Een actief wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de onderneming zullen toevloeien en de waarde daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld. Een verplichting wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Baten worden in de winst-en-verliesrekening opgenomen wanneer een vermeerdering van het economisch potentieel, samenhangend met een vermeerdering van een actief of een vermindering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Lasten worden verwerkt wanneer een vermindering van het economisch potentieel, samenhangend met een vermindering van een actief of een vermeerdering van een verplichting, heeft plaatsgevonden, waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Indien een transactie ertoe leidt dat nagenoeg alle of alle toekomstige economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot een actief of verplichting aan een derde zijn overgedragen, wordt het actief of de verplichting niet langer in de balans opgenomen. Verder worden activa en verplichtingen niet meer in de balans opgenomen vanaf het tijdstip waarop niet meer wordt voldaan aan de voorwaarden van waarschijnlijkheid van de toekomstige economische voordelen en betrouwbaarheid van de bepaling van de waarde.

De opbrengsten en kosten worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben. Opbrengsten worden verantwoord indien alle belangrijke risico's met betrekking tot de diensten zijn geleverd aan de koper.

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's.

### **1.3 Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

#### **Gebruik van schattingen**

De opstelling van de jaarrekening vereist dat de directie oordelen vormt en schattingen en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van grondslagen en de gerapporteerde waarde van activa en verplichtingen, en van baten en lasten. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende veronderstellingen worden voortdurend beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien en in toekomstige perioden waarvoor de herziening gevolgen heeft.

#### **Financiële instrumenten**

Financiële instrumenten omvatten overige vorderingen, geldmiddelen en kortlopende schulden en overige financiële verplichtingen.

Financiële instrumenten worden bij de eerste opname verwerkt tegen reële waarde. Indien instrumenten niet zijn gewaardeerd tegen reële waarde met verwerking van waardeveranderingen in de winst-en-verliesrekening maken eventuele direct toerekenbare transactiekosten deel uit van de eerste waardering.

Na de eerste opname worden financiële instrumenten op de hierna beschreven manier gewaardeerd.

Vorderingen worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve rentemethode, verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

Financiële verplichtingen die geen deel uitmaken van een handelsportefeuille worden tegen geamortiseerde kostprijs gewaardeerd op basis van de effectieve rentemethode.

#### **Immateriële vaste activa**

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd op het bedrag van de bestede kosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De jaarlijkse afschrijvingen bedragen 20% van de bestede kosten.

#### **Vorderingen**

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

#### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op

#### **Eigen vermogen**

Financiële instrumenten, die de juridische vorm hebben van eigen vermogensinstrumenten, worden gepresenteerd onder eigen vermogen. Uitkeringen aan houders van deze instrumenten worden in mindering op het eigen vermogen gebracht na aftrek van eventueel hiermee verband houdend voordeel uit hoofde van belasting naar de winst.



### **1.3 Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

#### **Kortlopende schulden**

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

#### **GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING**

##### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

##### **Netto-omzet**

Opbrengsten uit het verlenen van diensten (beheeractiviteiten) worden in de winst-en-verliesrekening verwerkt wanneer het bedrag van de opbrengsten op betrouwbare wijze kan worden bepaald, de inning van de te ontvangen vergoeding waarschijnlijk is, de mate waarin de dienstverlening op balansdatum is verricht betrouwbaar kan worden bepaald en de reeds gemaakte kosten en de kosten die (mogelijk) nog moeten worden gemaakt om de dienstverlening te voltooien op betrouwbare wijze kunnen worden bepaald.

##### **Overige opbrengsten**

Hieronder wordt verstaan omzet uit door te belasten kosten.

##### **Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten**

Hieronder zijn begrepen de direct aan de netto-omzet toerekenbare kosten.

##### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen op immateriële vaste activa zijn berekend door middel van een vast percentage van de verkrijgingsprijs.

##### **Rentebaten en rentelasten**

Rentebaten worden verantwoord in de periode waartoe zij behoren, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffend actiefpost. Rentelasten en soortgelijke lasten worden verantwoord in de periode waartoe zij behoren.

### **1.3 Toelichting behorende tot de halfjaarcijfers per 30 juni 2018**

#### **Belastingen**

Belastingen omvatten de over de verslagperiode verschuldigde en verrekenbare winstbelastingen en latente belastingen. De belastingen worden in de winst-en-verliesrekening opgenomen, behoudens voor zover deze betrekking hebben op posten die rechtstreeks in het eigen vermogen worden opgenomen, in welk geval de belasting in het eigen vermogen wordt verwerkt.

De over het boekjaar verschuldigde en verrekenbare belasting is de naar verwachting te betalen belasting over de belastbare winst over het boekjaar, berekend aan de hand van belasting-tarieven die zijn vastgesteld op verslagdatum, dan wel waartoe materieel al op verslagdatum is besloten, en eventuele correcties op de over voorgaande jaren verschuldigde belasting.

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.4 Toelichting op de balans

#### ACTIVA

##### VASTE ACTIVA

##### Immateriële vaste activa

Het verloop van de immateriële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Software
	€
Aanschafwaarde	15.000
Cumulatieve afschrijvingen	-10.000
Boekwaarde per 1 januari	<u>5.000</u>
Afschrijvingen	-1.500
Mutaties 2018	<u>-1.500</u>
Aanschafwaarde	15.000
Cumulatieve afschrijvingen	-11.500
Boekwaarde per 30 juni	<u>3.500</u>

De software wordt in 5 jaar afgeschreven.

	30-06-2018	31-12-2017
	€	€
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
<b>Vorderingen</b>		
<b>Vorderingen op groepsmaatschappijen</b>		
Rekening-courant Holland Immo Group B.V.	<u>106.659</u>	<u>136.451</u>
Over de rekening-courant met Holland Immo Group B.V. wordt 4% rente op jaarbasis berekend. Er zijn geen aflossingsschema's overeengekomen.		
<b>Overige vorderingen</b>		
Vorderingen op gelieerde ondernemingen	13.500	12.411
Nog te ontvangen beheervergoeding	22.268	14.715
Vooruitbetaalde beheerprovisie externe beheerder Parkeerfondsen	9.288	5.489
	<u>45.056</u>	<u>32.615</u>

De vorderingen hebben een verwachte resterende looptijd van ten hoogste één jaar. Er zijn geen zekerheden gesteld.

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.4 Toelichting op de balans

	<u>30-06-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<b>Liquide middelen</b>		
ING Bank N.V.	<u>225.058</u>	<u>230.144</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.4 Toelichting op de balans

#### PASSIVA

##### EIGEN VERMOGEN

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<b>Geplaatst aandelenkapitaal</b>		
Stand per 30 juni / 31 december	<u>226.894</u>	<u>226.894</u>

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt €1.134.470, en bestaat uit 1.134.470 gewone aandelen van nominaal €1 per aandeel. Hiervan zijn 226.894 aandelen geplaatst en volgestort. Gedurende het eerste halfjaar 2018 hebben geen mutaties plaatsgevonden.

##### Overige reserves

Stand per 1 januari	61.272	41.132
Resultaatbestemming	<u>26.216</u>	<u>20.140</u>
Stand per 30 juni / 31 december	<u>87.488</u>	<u>61.272</u>

##### Onverdeeld resultaat boekjaar

Stand per 1 januari	26.216	20.140
Uit voorstel resultaatbestemming	13.854	26.216
Bestemming resultaat vorig boekjaar	<u>-26.216</u>	<u>-20.140</u>
Stand per 30 juni / 31 december	<u>13.854</u>	<u>26.216</u>

##### KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>30-06-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<b>Handelscrediteuren</b>		
Crediteuren	<u>29.901</u>	<u>36.866</u>
<b>Belastingen</b>		
Omzetbelasting	<u>10.036</u>	<u>33.606</u>

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.4 Toelichting op de balans

	30-06-2018	31-12-2017
	€	€
<b>Overige schulden</b>		
Accountants- en administratiekosten	2.900	2.900
Nog te betalen heffingen Autoriteit Financiële Markten	7.000	12.048
Nog te betalen heffingen De Nederlandsche Bank	2.200	4.408
	<u>12.100</u>	<u>19.356</u>

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd korter dan één jaar. Er zijn geen zekerheden gesteld.

### Niet in de balans opgenomen verplichtingen

#### Fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting van Holland Immo Group B.V. De vennootschapsbelasting bij de dochtermaatschappijen wordt berekend alsof zij zelfstandig belastingplichtig zijn. Hierbij wordt rekening gehouden met de fiscale faciliteiten per vennootschap. De berekende vennootschapsbelasting wordt verwerkt in rekening-courant met Holland Immo Group B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

#### Financiële instrumenten

De vennootschap maakt in de normale bedrijfsuitoefening gebruik van financiële instrumenten die de vennootschap blootstellen aan markt- en/of kredietrisico's. Het betreft niet-afgeleide financiële instrumenten die in de balans zijn opgenomen.

#### Kredietrisico

Voor de kredietrisico's inzake de vorderingen op gelieerde ondernemingen en de rekening-courant met Holland Immo Group B.V. wordt verwezen naar noot Vorderingen op pagina 10.

#### Renterisico

De vorderingen op gelieerde ondernemingen zijn kortlopend en dragen derhalve geen rente. Over de rekening-courant met Holland Immo Group B.V. wordt een vast percentage van 4% ontvangen. De vennootschap loopt derhalve geen renterisico.

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.5 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari t/m 30 juni 2018

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<b>Netto-omzet</b>		
Vergoeding asset management Parking Fund Nederland II	10.144	20.072
Vergoeding asset management Parking Fund Nederland III	4.277	8.427
Vergoeding asset management Parking Fund Nederland IV	8.628	17.156
Vergoeding asset management Parking Fund Nederland V	9.837	19.565
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 8 N.V.	10.890	21.688
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 9 N.V.	11.312	22.623
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 10	11.338	22.667
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 11	10.714	21.427
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 12	9.307	18.468
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 14	6.148	8.607
Vergoeding asset management Winkelfonds Duitsland 15	12.076	2.040
Vergoeding asset management Residential Fund de Lodewijk	9.267	17.237
Vergoeding asset management IMMO Huurwoningfonds Nederland	28.504	25.581
Vergoeding fondsbeheer Parking Fund Nederland II	6.763	13.381
Vergoeding fondsbeheer Parking Fund Nederland III	5.702	11.236
Vergoeding fondsbeheer Parking Fund Nederland IV	9.779	19.444
Vergoeding fondsbeheer Parking Fund Nederland V	11.805	23.478
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 8 N.V.	1.038	2.046
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 9 N.V.	1.038	2.046
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 10	1.038	2.046
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 11	1.038	2.046
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 12	1.038	2.034
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 14	1.038	1.402
Vergoeding fondsbeheer Winkelfonds Duitsland 15	1.038	-
Vergoeding fondsbeheer Residential Fund de Lodewijk	1.000	-
Vergoeding fondsbeheer IMMO Huurwoningfonds Nederland	1.732	1.112
	<u>186.489</u>	<u>305.829</u>
<b>Overige opbrengsten</b>		
Omzet doorbelaste kosten	<u>160.329</u>	<u>274.103</u>

De omzet doorbelaste kosten bestaat uit de aan de Fondsen in rekening gebrachte kosten voor de externe bewaarder, accountantskosten, kosten compliance software en advieskosten.

## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.5 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari t/m 30 juni 2018

	2018	2017
	€	€
<b>Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten</b>		
Doorbelaste kosten	160.329	274.103
Beheerprovisie externe beheerder Parkeerfondsen	10.979	21.664
Bureaunkosten	106.000	201.091
Accountants- en administratiekosten	2.900	5.700
Advieskosten	20.204	-
Kosten AFM/DNB inzake vergunningen e.d.	26.500	36.056
Niet verrekenbare BTW	3.762	9.772
Overige kosten	74	89
	<u>330.748</u>	<u>548.475</u>
<b>Afschrijvingen</b>		
Afschrijvingen software	<u>1.500</u>	<u>3.000</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</b>		
Rente vordering op groepsmaatschappijen	<u>2.808</u>	<u>5.084</u>
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Bankkosten en provisie	61	89
Rentelast fiscus	-	178
Overige rentelasten en soortgelijke kosten	-	404
	<u>61</u>	<u>671</u>



## Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven

### 1.5 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari t/m 30 juni 2018

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<b>Belastingen</b>		
Vennootschapsbelasting	<u>3.463</u>	<u>6.654</u>

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting van Holland Immo Group B.V. De vennootschapsbelasting bij de dochtermaatschappijen wordt berekend alsof zij zelfstandig belastingplichtig zijn. Hierbij wordt rekening gehouden met de fiscale faciliteiten per vennootschap. De berekende vennootschapsbelasting wordt verwerkt in rekening-courant met Holland Immo Group B.V.

#### Berekening belastbaar bedrag

De verschuldigde vennootschapsbelasting over de periode 1 januari tot en met 30 juni 2018 is als volgt berekend:

	<u>2018</u>	<u>2018</u>
	€	€
Resultaat voor belastingen	17.317	17.317
Niet aftrekbare kosten	-	
Belastbaar bedrag	<u>17.317</u>	
Verschuldigde vennootschapsbelasting (20,0% over €17.315)		3.463
Resultaat na belastingen		<u>13.854</u>

#### Transacties met gelieerde partijen

Transacties met gelieerde partijen gedurende het boekjaar:

Bureaunkosten: Holland Immo Group B.V. zal over de periode 1 januari tot en met 30 juni 2018 een bedrag ad €106.000 (2017: €201.091) doorbelasten aan de vennootschap. Dit bedrag bestaat uit personele kosten, huisvestingskosten, kantoorkosten en overige algemene kosten.

#### Bezoldiging bestuurders

Holland Immo Group Beheer B.V. heeft geen medewerkers in dienst. De betrokken medewerkers zijn door de vennootschap ingeleend van Holland Immo Group B.V. Het beloningsbeleid met betrekking tot de bij de vennootschap betrokken medewerkers wordt vastgesteld door Holland Immo Group B.V. Beloningen voor risicobepalende medewerkers zijn niet afhankelijk van behaalde resultaten. De hiermee gemoeide personeelskosten maken geen deel uit van de grondslag van de doorbelaste bureaunkosten welke Holland Immo Group B.V. aan de vennootschap in rekening brengt.

Gedurende de periode 1 januari tot en met 30 juni 2018 hebben de bestuurders van de vennootschap, de heer mr. T. Kühl en de heer mr. M. Kühl MRICS, geen bezoldiging ontvangen.

## **Holland Immo Group Beheer B.V. te Eindhoven**

### **1.5 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari t/m 30 juni 2018**

#### **Personeelsleden**

Bij de vennootschap waren in de periode van 1 januari tot en met 30 juni 2018 geen werknemers werkzaam (2017: geen).

Eindhoven, 31 juli 2018

De directie