

**WINKELFONDS DUITSLAND 16
EINDHOVEN**

Financiële kerngegevens

Totale waarde beleggingen

De waarde van de belegging is gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs en bedraagt € 11.900.000. Na de eerste waardering tegen verkrijgingsprijs wordt de waarde één keer per jaar opnieuw vastgesteld, voor het eerst ten behoeve van de jaarrekening over de periode van 14 december 2018 tot en met 31 december 2019.

Toelichting beleggingen

De beleggingen betreffen:

- een winstdelende geldlening die is verstrekt aan Holland Immo Group Holding 16 BV, gewaardeerd tegen de nominale waarde van de hoofdsom gecorrigeerd voor de in rekening gebrachte transactiekosten, welke over de looptijd van de lening ten gunste gebracht wordt van het resultaat.
- de waarde van de deelneming in WFD 16 Duitse Deelnemingen B.V.

Uitstaande deelnemingsrechten

Het fonds is een closed-end beleggingsfonds in de zin van de WFT en heeft 2.380 participaties uitgegeven van € 5.000 elk. De participaties luiden op naam.

Intrinsieke waarde

De intrinsieke waarde per participatie is gelijk aan de inleg en bedraagt € 5.000. Bij normale bedrijfsuitoefening wordt de intrinsieke waarde één keer per jaar opnieuw vastgesteld voor het eerst ten behoeve van de jaarrekening over de periode van 14 december 2018 tot en met 31 december 2019.

Eindhoven,
Holland Immo Group Beheer B.V.